



COMUNE DI BARGE

Provincia di Cuneo

AREA TECNICA

UT1 - Servizio Sviluppo Sostenibile del Territorio

UT2 - Servizio Governo del Territorio

Amministrazione Comunale di BARGE
REGISTRO PROTOCOLLO n. 0016690
Data 27/10/2021

Centralino: Tel. 0175 347600 - Fax 0175 343623
Segreteria Ufficio Tecnico: 0175 347612
Posta Certificata: barge@pec.comune.barge.cn.it
e-mail: ufficiotecnico@comune.barge.cn.it

Piazza Garibaldi n. 11
12032 BARGE
p. I.V.A. 00398040048
<http://www.comune.barge.cn.it>

CS/b

AVVISO ESPLORATIVO PER RICERCA MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER LA LOCAZIONE DI LOCALE COMMERCIALE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA ROMA N. 7

Si rende noto che è intenzione del Comune di Barge procedere alla locazione di un locale commerciale di proprietà comunale sito in via Roma n. 7, distinto a catasto al Foglio 61, particella 104 sub. 4 cat. C/1, classe 6, superficie 44 mq, facente parte del palazzo comunale.

Non potranno essere insediate attività tali da richiedere l'installazione di apparati tecnologici invasivi; la natura dell'attività commerciale dovrà essere compatibile con il decoro e il valore culturale dell'edificio oggetto di tutela.

La Giunta Comunale, con deliberazione n. 100 in data 5 agosto 2021, ha disposto di voler privilegiare le attività produttive tipiche del territorio bargese nonché le attività volte alla promozione e vendita di prodotti locali a km.zero.

Il canone di locazione sarà stabilito sulla base dei canoni medi di locazione per tipologia analoga.

Si intende pertanto sollecitare, con il presente avviso, manifestazioni di interesse da parte di soggetti potenzialmente interessati alla predetta locazione.

Le dichiarazioni di interesse, in plico chiuso, recante sull'esterno il mittente e la dicitura: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA LOCAZIONE DI LOCALE COMMERCIALE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA ROMA N. 7", dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Barge, piazza Garibaldi n. 11, entro le **ore 12:00 del giorno 15 novembre 2021** e dovranno essere redatte utilizzando il modello allegato.

La presentazione delle dichiarazioni di interesse non farà sorgere alcun diritto, azione, ragione o situazione di vantaggio o di aspettativa in favore dei dichiaranti, né farà sorgere alcun impegno circa la concreta presentazione di un'offerta economica per la locazione.

Il Comune di Barge, scaduto il termine di cui sopra, procederà a esaminare le manifestazioni di interesse e a trasmettere agli interessati una lettera di invito recante le modalità con cui presentare l'offerta.

Nel caso pervenga una sola manifestazione di interesse valida, ci si riserva la facoltà di procedere a trattativa diretta per la locazione, senza comunque essere in alcun modo vincolato nei confronti del dichiarante;

Il presente avviso costituisce un invito a manifestare interesse e non un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ex art. 1336 cod. civ.

Per informazioni: Area Affari Generali, Dott.ssa Lorena Bechis, tel. 0175 347652, mail barge@comune.barge.cn.it

IL RESPONSABILE AREA TECNICA [UT]

Dott. Ing. Cristiano Savoretto

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d. lgs. 82/2005. La riproduzione dello stesso è effettuata dal Comune di Barge e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso il Servizio emittente.

**MODULO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA LOCAZIONE DI
LOCALE COMMERCIALE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI BARGE
SITO IN PIAZZA SAN GIOVANNI N. 3.**

Il sottoscritto _____ C.F. _____

residente in _____

Via _____ n. _____

Recapiti telefonici _____

E-mail _____

in qualità di:

legale rappresentante della _____

con sede legale in _____

Via _____ n. _____

Telefono _____ PEC _____,

MANIFESTA

il proprio interesse per la locazione del locale commerciale di proprietà del Comune di Barge sito in piazza San Giovanni n. 3, distinto a catasto al Foglio 61, particella 104 sub. 5 cat. C/1, classe 5, superficie 27 mq, rendita catastale € 443,43.

Luogo e data _____

Firma _____

Allega:

- Copia fotostatica del documento di identità