



## COMUNE DI BARGE

Provincia di Cuneo  
UFFICIO TECNICO  
Servizio Sviluppo Sostenibile del Territorio

Centralino: Tel. 0175 347600 - Fax 0175 343623  
Segreteria Ufficio Tecnico: 0175 347612  
Posta Certificata: barge@pec.comune.barge.cn.it  
e-mail: ufficiotecnico@comune.barge.cn.it

Piazza Garibaldi n. 11  
12032 BARGE  
p. I.V.A. 00398040048  
<http://www.comune.barge.cn.it>

Pratica n. 2016/84

**Permesso di Costruire n. 7150**  
(numero da citare in tutte le comunicazioni)

RIF. MARCA da BOLLO n. 01160804661242  
depositata il 06/05/2017 con prot. n. 6476

### Permesso di Costruire

(Art. 10 D.P.R. 380/01 e S.M.I.)

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la domanda in data 12/12/2016, Prot. N. 17291/2016 presentata da:

- Sig. Barucchi Enrico nato a TORINO il 01/05/1938, codice fiscale BRCNRC38E01L219D residente in TORINO (TO), Via Santorre di Santarosa n. 19;
- Sig.ra Barucchi Anna nata a TORINO il 09/12/1935, codice fiscale BRCNNA35T49L219O residente in TORINO (TO), Corso Vittorio Emanuele II n. 18;

intesa ad ottenere il Permesso di Costruire per l'esecuzione dei lavori di: **realizzazione di un pozzo ad uso irriguo in sostituzione di un pozzo esistente (cod. utenza CN11728)** sul terreno sito nel Comune di BARGE, , al Catasto: Terreni foglio 10, numero 57;

VISTI gli elaborati allegati alla domanda di cui sopra a firma di: Ing. Doria Paolo, codice fiscale DROPLA75L17G674F, iscritto all'Ordine degli Ingegneri n. 8431T;

VISTO il D.P.R. n. 380 del 06/06/2001; testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, coordinato ed integrato dal D.lgs 27/12/2002 n. 302;

VISTA la Legge Regionale n. 13 del 26.03.1990 e ss.mm. ed ii.;

VISTA la Legge del 28.01.1977 n. 10;

VISTA la Legge Regionale del 05.12.1977 n. 56 e ss.mm. ed ii.;

VISTI i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e Polizia Urbana;

VISTE le norme di attuazione del P.R.G.C. approvate con delibera G.R. n. 113-26612 in data 07.02.1989 e successive modificazioni;

VISTO il parere della Commissione Edilizia Comunale espresso nella seduta del 26/01/2017 Verbale n. 1;

VISTA la trasmissione della bozza di provvedimento conclusivo effettuata dal RUP Geom. Maurino Massimo in data 11/05/2017;

PRESO atto della documentazione presentata in ordine al possesso di idoneo titolo valido per presentare l'istanza in oggetto;

### RILASCIA

senza alcun pregiudizio di terzi

## Permesso di Costruire

A

- Sig. Barucchi Enrico nato a TORINO il 01/05/1938, codice fiscale BRCNRC38E01L219D residente in TORINO (TO), Via Santorre di Santarosa n. 19;
- Sig.ra Barucchi Anna nata a TORINO il 09/12/1935, codice fiscale BRCNNA35T49L219O residente in TORINO (TO), Corso Vittorio Emanuele II n. 18;

per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi secondo gli allegati grafici di progetto costituiti dal file denominato *R\_12306\_Rel\_tecnica\_1\_00.pdf.p7m* firmato digitalmente dall'Ing. Paolo Doria, che costituisce parte integrante del presente Permesso di Costruire e comunque nel rispetto delle leggi, dei regolamenti vigenti e delle condizioni e prescrizioni tutte, contenute nel presente e negli atti che, allegati ad esso ne fanno parte integrante.

Il presente Permesso di Costruire è rilasciato con l'obbligo di osservanza delle seguenti modalità e prescrizioni:

- 1) Nell'attuazione dei lavori devono essere osservate le disposizioni, le leggi ed i regolamenti locali in vigore, nonché le seguenti modalità esecutive:
  - i lavori siano eseguiti nelle forme e quantità riportate nel progetto approvato;
  - siano rispettate le destinazioni d'uso e le unità immobiliari individuate nel progetto stesso;
- 2) Il presente Permesso di Costruire deve rimanere depositato nel cantiere di lavoro sino ad avvenuta ultimazione dell'opera a disposizione degli Organi di controllo.
- 3) Nel cantiere deve essere affisso in vista al pubblico un cartello delle dimensioni di cm 70 x 50 chiaramente leggibile nel quale siano indicati gli estremi del Permesso di Costruire, compresi la data entro cui devono essere iniziati e ultimati i lavori, ed i nominativi della proprietà, D.L., progettista e ditta esecutrice dei lavori.
- 4) Siano rispettate le norme per le costruzioni in zona sismica 3.
- 5) I lavori debbono essere iniziati entro un anno dalla data del presente Permesso di Costruire ed ultimati entro tre anni dall'inizio dei lavori (con l'eventuale eccezione di cui al 2° comma dell'art. 15 del D.P.R. n. 380/2001).

Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito, l'intestatario deve presentare istanza diretta ad ottenere un nuovo titolo edilizio abilitativo relativamente alla parte non ultimata.

L'inizio dei lavori deve essere denunciato dal titolare del Permesso di Costruire a mezzo di apposito modulo.

Dovrà del pari essere denunciata dal titolare la data dell'avvenuta ultimazione dei lavori.

L'inosservanza dei termini di inizio e fine lavori comporta la decadenza del presente Permesso di Costruire.
- 6) Nessuna variante può essere apportata al progetto durante il corso dei lavori senza il preventivo titolo edilizio abilitativo.
- 7) Dovranno essere osservate, le norme di cui alla legge 09.01.1991, n. 10 e ss.mm.ii. sul contenimento dei consumi energetici, nonché la L.R. 28.05.2007 n. 13 e le sue disposizioni attuative, mediante denuncia al Comune, entro l'inizio dei lavori, del progetto dell'impianto e dell'isolamento. È fatto altresì obbligo di osservare le prescrizioni della D.G.R. 04.08.2009 n. 45-11967 e n. 46-11968, rispettivamente, in materia di impianti da fonti energetiche rinnovabili nell'edilizia ed in materia di qualità dell'aria.
- 8) Si dovranno rispettare le norme previste dal Regolamento di igiene per gli scarichi e gli allacciamenti idrici.

- 9) Dovranno inoltre essere osservate, le norme di cui al D.M. 37/2008 per la sicurezza degli impianti mediante deposito degli atti progettuali e relative relazioni per gli impianti il cui progetto non sia soggetto per legge ad approvazione.
- 10) Il fabbricato non potrà essere utilizzato senza il Certificato di Agibilità, che dovrà essere richiesto entro **15 giorni dall'ultimazione dei lavori**.
- 11) Al termine dei lavori dovrà essere predisposta certificazione del D.L. attestante la modalità e luogo di smaltimento dei materiali di risulta con particolare riferimento alla presenza di amianto o altresì l'assenza di materiale di rifiuto.
- 12) Vengano osservate le norme e disposizioni del D.Lgs 81/2008. In particolare si rammenta che il Titolo IV - Capo I - ART.90 - comma 10 recita: *In assenza del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 o del fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza del documento unico di regolarità contributiva (DURC) delle imprese o dei lavoratori autonomi, è sospesa l'efficacia del titolo edilizio abilitativo.*
- 13) Sono fatti salvi e impregiudicati i diritti di terzi.

Barge li 12 maggio 2017.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Dott. Ing. Cristiano SAVORETTO)

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d. lgs. 82/2005. La riproduzione dello stesso è effettuata dal Comune di Barge e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso il Servizio emittente.

---

### RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Notificatore del Comune di Barge dichiara di avere oggi notificato il presente atto a: **Barucchi Enrico, Barucchi Anna**, consegnandone copia con gli annessi disegni, in mani di:

Barge, li \_\_\_\_\_

Il Messo Notificatore