

Repertorio n.

COMUNE DI BARGE (Provincia di Cuneo)

REPUBBLICA ITALIANA

CONCESSIONE/APPALTO SERVIZIO MENSA SCOLASTICA E SERVIZI ACCESSORI E DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE DELLA CASA DI RIPOSO “DON ERNESTO UBERTI” DI BARGE

L'anno, addì del mese di, in Barge,
Via, n., in una sala del Palazzo Comunale, avanti a
me....., Segretario Generale del Comune di Barge,
domiciliato per la mia carica presso la sede comunale, autorizzato a rogare il
presente atto in forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 97, comma 4,
lettera c), del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, senza l'assistenza dei
testimoni avendovi i comparenti rinunciato con il mio consenso, sono
personalmente comparsi i signori:

a), nato a il (c.f.
.....), dipendente di questo Comune quale,
autorizzato a stipulare per conto del Comune di Barge (c.f.)
il presente contratto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107, comma 3, lettera c)
del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.

b), nato a il (c.f.
.....), residente in in n., non in
proprio, ma in qualità di, della, con
sede legale in in n., Codice fiscale,

Partita IVA, che agisce come

PREMESSO CHE

Il presente documento precisa le clausole dirette a regolare il rapporto tra stazione appaltante e impresa; esso integra le norme contenute nel Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale, con prevalenza su queste in caso di contrasto.

· Nel seguito si intende:

◦ Codice: D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

◦ CSDP: Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale;

◦ Amministrazione = il Comune di Barge

◦ Appaltatore/Concessionario = l'affidatario dell'oggetto dell'appalto/concessione

· Con determinazione a contrarre n. del si è:

◦ approvato il CSDP, il progetto di gara e lo schema di contratto;

◦ stabilito di procedere mediante procedura aperta ex art. del Codice individuando, come criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.del Codice medesimo;

◦ delegata la Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Barge e Cavour all'espletamento della procedura di gara;

· Con determinazione della Centrale unica di committenza tra i Comuni di Barge e Cavour n. del sono stati approvati il bando ed il

disciplinare di gara con i relativi allegati ed è stata indetta la gara d'appalto relativa all'affidamento della concessione/appalto del servizio di mensa scolastica e servizi accessori e del servizio di ristorazione della Casa di Riposo Don Ernesto Uberti di Barge,

· Con determinazione dirigenziale n. del sono stati approvati i verbali di gara con i relativi allegati e si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dell'appalto/concessione del servizio in oggetto alla ditta, con sede legale in inn., Codice fiscale, Partita IVA

CONVENGONO E STIPULANO

Articolo 1. Premesse

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

Articolo 2. Oggetto del contratto

1. L'Amministrazione affida in gestione - alle condizioni di cui al presente contratto, al CSDP, all'offerta presentata dall'Appaltatore/Concessionario in sede di gara ed agli atti a questi allegati o da questi richiamati – all'Appaltatore/Concessionario medesimo, che accetta senza riserva alcuna, il servizio di mensa scolastica e servizi accessori e il servizio di ristorazione della Casa di Riposo “Don Ernesto Uberti” di Barge

Articolo 3. Durata del contratto

1. L'appalto/concessione ha decorrenza a partire dal e cesserà, di pieno diritto, alla data del, senza bisogno di alcun preavviso o disdetta, come meglio specificato dall'art. del CSDP.

2. Il Comune di Barge si riserva la facoltà, nel rispetto dell'art. 125, comma 1 lett. f), del Codice, di affidare all'aggiudicatario per un ulteriore anno, nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi, secondo quanto previsto nel progetto e nel CSDP.

Articolo 4. Documenti facenti parte integrante del contratto

1. Costituiscono parte integrante del contratto e si intendono qui esplicitamente richiamati, benché non allegati:

1.1. il CSDP;

1.2. l'offerta presentata dall'Appaltatore/Concessionario in sede di gara d'appalto/concessione per il servizio in oggetto;

1.3. le polizze di garanzia;

1.4. verbali consegna locali ed attrezzature centri di cottura e refettori

1.5. DUVRI

.....

2. L' Appaltatore/Concessionario dichiara di conoscere ed accettare integralmente i suddetti documenti, nonché tutte le norme generali e particolari che regolano i pubblici appalti ed altresì in generale tutte le circostanze principali e accessorie che possano influire sulla regolarità della servizio medesimo.

Articolo 5. Corrispettivo del servizio

L'importo presunto del contratto al netto dell'I.V.A. ai sensi di legge viene quantificato in presunti €, determinato nel modo seguente:

- OSPITI CASA DI RIPOSO: € (prezzo al netto del ribasso di gara per singola giornata alimentare, comprensivo degli oneri sicurezza pari ad

Euro) moltiplicato per n. giornate alimentari presunte = €;

- UTENTI ESTERNI CASA DI RIPOSO: € (prezzo singolo pasto al netto del ribasso di gara, comprensivo degli oneri sicurezza pari ad Euro) moltiplicato per n. pasti annuali presunti = €

-MENSA SCOLASTICA = € (prezzo singolo pasto al netto del ribasso di gara, comprensivo degli oneri sicurezza pari ad Euro) moltiplicato per n. pasti annuali presunti = €

Il numero delle giornate alimentari e dei pasti degli utenti esterni e persone autorizzate a consumare il pasto presso la Casa di Riposo sopra indicati nonché il numero dei pasti annuali della mensa scolastica è presunto e non vincolante per il Comune di Barge, potrà variare in aumento o in diminuzione in base al numero degli ospiti o degli utenti senza comportare alcun diritto o titolo di rivalsa da parte dell' "Appaltatore/Concessionario" .

Ai sensi dell'articolo del CSDP l'"Appaltatore/Concessionario" provvede alla riscossione del corrispettivo a carico degli utenti del servizio di ristorazione scolastica, sulla base della tariffa stabilita dal Comune di Barge. Per il pagamento del pasto gli utenti, salvo diversa indicazione del Comune di Barge, provvederanno ad acquistare i buoni pasto cartacei direttamente dall'"Appaltatore/Concessionario" presso i recapiti forniti.

Ai sensi dell'articolo del CSDP i pagamenti delle prestazioni relative al presente contratto saranno effettuati mensilmente, entro trenta giorni dalla data di ricezione al protocollo comunale delle fatture intestate al Comune di Barge e suddivise per le seguenti tipologie di utenza: mense scolastiche,

giornate alimentari ospiti Casa di Riposo, pasti utenti esterni Casa di Riposo.

Non verranno emesse fatture per gli importi pagati direttamente all'“Appaltatore/Concessionario”, per quanto concerne la refezione scolastica, trattandosi di rapporto concessorio.

Tale corrispettivo è comprensivo di ogni obbligo od onere che gravi sull'Appaltatore/Concessionario a qualunque titolo, secondo le condizioni del servizio specificate nel CSDP.

Articolo 6. Pagamenti e cessione del credito

1. Il pagamento del corrispettivo a favore dell'Appaltatore/Concessionario avverrà con le modalità di cui all'art. del CSDP. L'Amministrazione potrà sospendere i pagamenti all'Appaltatore/Concessionario, in caso di contestazione di inadempienze nell'esecuzione del servizio, con le modalità di cui all'art. del CSDP.

2. La cessione di ogni credito derivante dal presente appalto è ammessa in conformità a quanto stabilito dalle disposizioni vigenti in materia.

Articolo 7. Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari

1. L'Appaltatore/Concessionario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

Articolo 8. Oneri a carico dell'Appaltatore/Concessionario

1. L'Appaltatore/Concessionario dovrà garantire, unitamente al servizio in oggetto come in dettaglio descritto agli artt. ... del CSDP:

- la gestione amministrativa del servizio dei dati inerenti l'appalto, ai sensi dell'art. del CSDP;

- l'adempimento degli oneri specificatamente indicati agli artt. del CSDP,
- il rispetto delle normativa relativa al “Regolamento recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici”, ai sensi dell'art. del CSDP;
- il rispetto delle norme di sicurezza, ai sensi dell'art. del CSDP;
- il trattamento dei dati personali acquisiti in ragione dello svolgimento del servizio, con le modalità di cui all'art. del CSDP.

2. L'Appaltatore/Concessionario si impegna a custodire e gestire con la diligenza del buon padre di famiglia i locali, le apparecchiature, l'arredamento e gli altri beni durevoli messi a disposizione dall'Amministrazione e a restituirli, alla scadenza del contratto, nelle stesse condizioni in cui sono stati consegnati, salvo il naturale deterioramento.

Articolo 9. Oneri a carico dell'Amministrazione

1. Sono a carico dell'Amministrazione:

- la manutenzione straordinaria degli ambienti adibiti al servizio, esclusi gli interventi richiesti dal SIAN per adeguare le cucine di produzione e confezionamento e i refettori alle norme igienico-sanitarie vigenti, i quali sono a carico dell'Appaltatore/Concessionario;
- la messa a disposizione, nello stato di fatto in cui si trovano, delle attrezzature esistenti alla data d'inizio dell'appalto.

Art. 10. Obblighi dell'Appaltatore/Concessionario nei confronti delle risorse umane impegnate nelle attività oggetto del presente contratto

1. In relazione alle risorse umane impegnate nelle attività oggetto del presente contratto, l'Appaltatore/Concessionario è tenuto a far fronte ad ogni obbligo

previsto dalla normativa vigente in ordine agli adempimenti fiscali, tributari, previdenziali ed assicurativi riferibili al personale dipendente ed ai collaboratori.

2. Per quanto riguarda i lavoratori dipendenti, l'Appaltatore/Concessionario è tenuto ad osservare gli obblighi retributivi e previdenziali previsti dai corrispondenti CCNL di categoria, compresi, se esistenti alla stipulazione del contratto, gli eventuali accordi integrativi territoriali.

3. Gli obblighi di cui al comma precedente vincolano l'Appaltatore/Concessionario anche qualora lo stesso non sia aderente alle associazioni stipulanti gli accordi o receda da esse, indipendentemente dalla struttura o dimensione del medesimo e da ogni altra qualificazione giuridica, economica o sindacale.

4. In materia di personale si applicano le disposizioni di cui all'art. ... del CSDP.

Articolo 11. Penalità

1. In caso di inadempienze agli obblighi contrattuali da parte dell'Appaltatore/Concessionario, si applicano le penalità di cui all'art. ... del CSDP, con le modalità di cui all'art..... del CSDP medesimo.

Articolo 12. Cauzione definitiva

1. A garanzia della regolare esecuzione del presente contratto l'Appaltatore/Concessionario ha presentato cauzione definitiva di euro (...../00), mediante polizza fideiussoria n. rilasciata il da - Agenzia di Tale cauzione verrà svincolata ai sensi di legge.

2. Si applica in materia quanto disposto dall'art. 103 del Codice.

Articolo 13. Responsabilità dell'Appaltatore/Concessionario e copertura assicurativa

1. L' Appaltatore/Concessionario è sempre responsabile, sia verso il Comune sia verso i terzi, di tutti i danni a persone o cose verificatisi nell'esecuzione del contratto, derivanti da cause ad esso imputabili o che risultino arrecati dal proprio personale, restando a proprio completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento senza diritto di rivalsa o di alcun compenso.

2. L' Appaltatore/Concessionario ha presentato, ai sensi dell'art. del CSDP, polizza assicurativa di responsabilità civile verso terzi e verso prestatori di lavoro n. emessa da - Agenzia di

Articolo 14. Subappalto e cessione del contratto

L'Appaltatore/concessionario ha dichiarato in sede di offerta la volontà di subappaltare a terzi i seguenti servizi.....

Il subappalto è ammesso nel rispetto delle procedure di legge e di cui all'articolo del CSDP

Articolo 15. Verifica di conformità

1. La verifica di conformità in corso di esecuzione e finale verrà svolta secondo le modalità previste dalla legislazione vigente in materia.

Articolo 16. Risoluzione del contratto

1. In caso di grave inadempimento delle obbligazioni contrattuali l'Amministrazione procede con la risoluzione contrattuale, con le modalità di cui all'art. del CSDP.

2. Il contratto si intenderà altresì risolto di diritto qualora si verifichi alcuna delle fattispecie previste nell'art..... del CSDP.

3. Costituisce motivo di risoluzione di diritto del contratto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, la violazione degli obblighi di cui al DPR 16 aprile 2013 n. 62.

Articolo 17. Controversie

1. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto saranno devolute al competente Foro di Cuneo.

Articolo 18. Spese contrattuali

1. Tutte le spese e i diritti del presente contratto, inerenti e conseguenti, ivi comprese le spese di bollo per gli atti relativi all'esecuzione dell'appalto, nonché le imposte e le tasse relative fino alla sua completa esecuzione, sono a carico dell'Appaltatore/Concessionario.

Articolo 19. Trattamento dei dati personali

1. Il Sig., a nome suo personale e della ditta, con sede legale in in n., ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, dichiara di essere stato informato che i dati contenuti nel presente contratto, verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, l'Appaltatore/Concessionario dichiara di approvare espressamente e specificamente le clausole di cui ai seguenti articoli del presente contratto:
art.....

E richiesto io Segretario ufficiale rogante ho ricevuto questo atto redatto sotto il mio controllo da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su pagine a video, dandone lettura alle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono con firma digitale.