Amministrazione Comunale di BARGE
REGISTRO PROTOCOLLO n. 0015945
Data 23/10/2019

AVVISO ESPLORATIVO FINALIZZATO ALLA RICERCA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALLA PROCEDURA PER LA VENDITA DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE, LOTTO RESIDENZIALE EDIFICABILE IN AREA DI PEC SIGLA C4-1, INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI ANNO 2019

Data di Pubblicazione: 23 ottobre 2019

Data di Scadenza: 22 novembre 2019

Ufficio Responsabile: Area Tecnica – Settore Sviluppo Sostenibile del Territorio

Approvazione avviso: DETERMINAZIONE n. 585 del 23 ottobre 2019

Il Consiglio Comunale con deliberazione n. 66 del 27.12.2018, esecutiva ai sensi di legge, ha approvato il piano delle alienazioni anno 2019, ai sensi dell'art. 58 del D.L. n. 112/2008 convertito con legge n. 133/2008.

In ossequio ai principi di trasparenza, di parità di trattamento e di non discriminazione, i beni da alienare, nella fattispecie lotti di terreno edificabile ai fini residenziali, sono oggetto del presente avviso pubblico, per accogliere le manifestazioni di interesse da parte di soggetti interessati all'acquisizione dei suddetti immobili.

Il presente avviso pubblico, pertanto, è finalizzato ad ottenere manifestazioni di interesse volte all'acquisto dei beni immobili disponibili, inseriti nel piano approvato con la citata delibera consiliare. Inoltre, è preliminare alla procedura negoziata di gara ufficiosa, con il criterio del migliore prezzo in aumento rispetto all'importo stabilito a base di gara, la cui base minima è indicata nella descrizione del lotto, che sarà espletata con coloro che presenteranno manifestazione di interesse all'acquisto dei beni di cui si tratta.

DISPOSIZIONI GENERALI

Il presente avviso costituisce solo un invito a manifestare interesse e non un invito ad offrire un'offerta al pubblico, ai sensi dell'art. 1336 del Codice Civile.

La pubblicazione del presente avviso e la ricezione della manifestazioni di interesse non comportano per l'Amministrazione comunale alcun obbligo o impegno nei confronti dei soggetti interessati, né danno diritto a ricevere prestazioni di sorta da parte dello stesso Comune, compreso il pagamento di commissioni di mediazione ed eventuali oneri di consulenza.

ELENCO DEI BENI IMMOBILI

Si riporta a seguire la specifica degli immobili in vendita con il presente avviso:

- **Lotto edificabile ubicato nell'Area Residenziale di Nuovo Impianto, da attuarsi mediante P.E.C., in cartografia di P.R.G.C. individuata con la sigla C4-1 della superfice complessiva di mq. 2.400**

Amministrazione Comunale di BARGE
REGISTRO PROTOCOLLO n. 0015945
Data 23/10/2019

Composto dai seguenti immobili censiti in Catasto Terreni Foglio 59 particelle n. 1532/parte, 1535/parte, 1537/parte e 1539/parte

Prezzo unitario: €/mq. 42,50

Prezzo complessivo: € 102.000,00

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati possono presentare o inviare la propria disponibilità, redatta secondo lo schema allegato e debitamente sottoscritta, entro e non oltre le **ore 12:00** del giorno **22 novembre 2019**, **termine perentorio**, all'Ufficio Protocollo del Comune di Barge, oppure al seguente indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) barge@pec.comune.barge.cn.it .

La consegna della manifestazione d'interesse, e della documentazione allegata, può essere effettuata con libertà di mezzi, non è necessario che le manifestazioni di interesse siano chiuse in busta sigillata.

L'invio della manifestazione di interesse è a totale ed esclusivo rischio del mittente; restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'amministrazione comunale, ove per disguidi postali, di consegna della posta elettronica, o per qualsiasi altro motivo, la manifestazione stessa non dovesse pervenire entro il termine perentorio di cui sopra. Non saranno prese in considerazione le manifestazioni d'interesse pervenute oltre il suddetto termine perentorio di scadenza.
La manifestazione d'interesse non costituisce vincolo all'acquisto.

ALTRE INFORMAZIONI

Il Trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni di cui al Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali.

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Barge per un periodo di 30 giorni, naturali e consecutivi.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Barge il quale si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare in tutto o in parte il procedimento avviato o di non dare seguito all'indizione della successiva gara senza che i soggetti possano vantare alcuna pretesa.

Barge, lì data protocollazione digitale

IL RESPONSABILE
DELL'AREA TECNICA
(Dott. Ing. Cristiano SAVORETTO)

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d. lgs. 82/2005.
La riproduzione dello stesso è effettuata dal Comune di Barge e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso il Servizio emittente.