Comune di Barge
Provincia di Cuneo

Proprieta'

Depetris Mauro e Salvai Patrizia Margherita

Firme

Proposta di Piano di Recupero di libera iniziativa ai sensi dell'art. 6 lettera a) delle N.T.A.

Ubicazione intervento:

Barge - Via Verdi - Catasto Fabbricati foglio 61, particella 92 sub da 3 a 6
particella 93 sub 35
particella 94 sub 1
particella 599 sub 1
particella 394 sub 8 e sub12

Zona del P.R.G.C. denominata "CIE3"

ELENCO ELABORATI
1- RELAZIONE ILLUSTRATIVA STATO ATTUALE E IN PROGETTO E DICHIARAZIONI / PRIME INDICAZIONI SICUREZZA
2- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
3- ESTRATTO PRGC E MAPPA C.T. / INSERIMENTO
4- PLANIMETRIA PREVISIONI DI PIANO
5- RILIEVO
6- CALCOLI PLANOVOLUMETRICI ATTUALI
7- ELENCO CATASTALI PROPRIETA'
8- PROGETTO
9. CALCOLI PLANOVOLUMETRICI DI PROGETTO
10. SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
11. COMPARATIVA
12. PROGETTO OPERE A SCOMPUTO
13. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE A SCOMPUTO
14. NORME DI ATTUAZIONE
15. BOZZA DI CONVENZIONE
16. VERIFICA ASSOGGETTIBILITA' ALLA VAS

Elaborato 16 - Assoggettabilità alla VAS

Il Progettista:
Sapei Arch. Roberto
Regione via della Croce 37, Saluzzo

Scala elaborati:	Agg 000	Data: marzo 2021

RELAZIONE CIRCA L'ASSENZA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VAS

In riferimento all'intervento lo stesso non risulta essere assoggettabile alla VAS in quanto il Comune di Barge ha approvato una Valutazione Ambientale Strategica Comunale che ha analizzato gli ambiti ambientali critici del territorio, e, nel caso specifico, in riferimento alle possibili iterazioni con l'ambiente e alle caratteristiche delle aree interessate, nonché agli interventi proposti, si riportano le seguenti considerazioni conclusive ai fini dell'esclusione del piano di recupero dalla successiva fase di valutazione:

- le aree in esame non rientrano in fattispecie o paesaggi riconosciuti come protetti a livello nazionale o internazionale;
- in riferimento al valore e vulnerabilità delle aree in esame non si riscontra la presenza di unità ambientali naturalistiche ed ecosistemiche pregiate/vulnerabili;
- non si evidenziano impatti ambientali significativi derivanti dalle variazioni in esame, né un eventuale carattere cumulativo degli impatti residui;
- gli effetti delle trasformazioni potenziali non risultano significativi in relazione alla probabilità, durata, frequenza e reversibilità e in considerazione dell'entità dei medesimi;
- gli impatti potenziali derivanti dall'attuazione del piano di recupero sulla componente idrica e sul suolo non risultano significativi in quanto essa non determina modifiche di rilievo e gli utilizzi delle risorse idriche, non interferisce con le risorse idriche sotterranee e gli eventuali impatti derivanti dagli scarichi in corpi recettori saranno mitigati dal sistema di regimazione delle acque previsto dalle norme vigenti;

Le valutazioni effettuate non hanno portato all'individuazione di potenziali impatti critici, intesi come effetti di elevata rilevanza sulle matrici ambientali e sulla salute pubblica. Gli impatti non significativi e gli impatti residui, intesi come effetti non annullabili, possono essere rispettivamente mitigati e monitorati nell'ambito dei vari procedimenti autorizzativi anche a fronte di un esclusione del piano di recupero dalla successiva fase di valutazione.

In riferimento a quanto rilevato con la presente relazione e considerata l'assenza di effetti significativi sull'ambiente, si propone l'esclusione del piano di recupero in esame dalla successiva fase di Valutazione Ambientale Strategica.

Saluzzo, 22/03/2021

Il Progettista
Architetto Roberto Sapei